

株式会社湊町開発センター人材募集のお知らせ

当社は、大阪市外郭団体で、大型複合ビルであるOCATビルを管理・運営しています。
今般、経営全般に携わる常務取締役として業務を担っていただける方を募集いたします。

事業所名	株式会社湊町開発センター
勤務場所	大阪市浪速区湊町1丁目4番1号（OCATビルB1F）
最寄駅	JR大和路線 JR難波駅（徒歩1分） 地下鉄四つ橋線なんば駅・近鉄線大阪難波駅（徒歩3分）
職種	事務職
勤務形態	常務取締役総務部長
職務内容	<ul style="list-style-type: none"> ● 特定調停に基づく当社再建計画の着実な実行 ● 経営計画の策定、事業の進捗管理 ● 公共バスターミナルの適切な管理運営 ● 湊町地区開発の進捗管理 ● 総務関係事務の総括 ● 会社経営、会社の組織運営、公共施設の維持管理 ● 補助金等に係る大阪市など関係機関との渉外、調整
求める知識や免許等	<p>【必須条件】</p> <p>民間企業・地方公共団体の経営や組織全体のマネジメントに携わった経験を有すること</p> <p>【求める人物像】</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ 行政等関係機関と円滑な渉外、調整ができる能力を有することが望ましい ◆ 民間企業等において中長期経営計画策定に実際に携わるなど、社業全般に関するマネジメント経験・能力を有することが望ましい ◆ 公共バスターミナルを含む施設全般を管理運営できる能力を有することが望ましい ◆ 地域と協働して事業を進められる能力を有することが望ましい ◆ 総務、経理、人事、労務管理、施設管理、防火防災に関する知識・経験を有することが望ましい ◆ 事故・不祥事の発生防止のためのリスクマネジメントや報道機関対応を含めた事故対応に関する知識を有することが望ましい ◆ コンプライアンスの知識に基づき、日常的な業務の管理ができる能力を有することが望ましい ◆ 株主総会、取締役会を主催し、株主をはじめ関係者との円滑な連絡調整を行うための関連知識を有することが望ましい
給与	月額 66 万円（年間報酬額 792 万円）
休日	役員につき休日の定めはないが社員に準ずる （土日祝日、年末年始 12/29～1/3）

勤 務 時 間	9：00～17：30（昼休み 45 分）
社会保険等	健康保険、厚生年金保険
採用予定日	2026 年 6 月 30 日（2026 年度定時株主総会（日程未定）にて就任予定）
雇 用 期 間	2026 年 6 月 30 日～2027 年 6 月 30 日
募 集 期 間	2025 年 12 月 16 日（火）～2026 年 1 月 16 日（金）まで（当日必着）
募 集 人 数	1 名
提 出 書 類	顔写真付き履歴書、職務経歴書、 「求める人物像」の各項目に関して考慮した自己アピール文
選 考 方 法	書類選考及び面接 書類選考通過者のみ、募集期間終了後 10 日以内に面接日程をご連絡いたします。
そ の 他	<p>当社は、2004 年の特定調停を経て、大阪市の損失補償のもと、経営再建中の会社です。</p> <p>会社概要につきましては、 https://ocat.co.jp/company 再建監理につきましては、 http://www.city.osaka.lg.jp/shiseikaikakushitsu/page/0000034547.html をご覧ください。</p> <p>上記記載日前後に開催される定時株主総会（日程未定）において、取締役候補として推薦し選任された後、取締役会における選定手続きを経て、常務取締役就任予定。任期は 2027 年 6 月開催の定時株主総会終結時までとなります。</p> <p>選考希望者は、履歴書、職務経歴書及び上記「求める人物像」の各項目に関して考慮した自己アピール文と返信用封筒を募集期間内に当社までご提出ください。</p> <p>応募書類については選考過程の検証のため大阪市へ提出することがあります。応募者の個人情報については、当社及び大阪市において厳重に管理し、選考及び検証以外の目的に使用することはありません。（採用された方のものにつきましては、採用後の人事管理に使用します。）</p>
お問合せ・ お 申 込 み	〒556-0017 大阪市浪速区湊町 1 丁目 4 番 1 号（OCAT ビル B1F） 株式会社 湊町開発センター 総務部 採用担当 電話：06-6635-3111（平日 9：00～12：00、12：45～17：30）